



# COMUNE DI IONADI

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Tel. 0963/260684 - Fax 260669 - Codice Fiscale N. 00323420794

www.comune.ionadi.vv.it

## AREA TECNICA

<b>DETERMINA</b>	<b>N. 202</b>	<b>del 16/10/2014</b>
------------------	---------------	-----------------------

<b>CUP – J13G14000180005</b>	<b>CIG – 58467434F4</b>
------------------------------	-------------------------

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN PROJECT FINANCING, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, EX ART. 153 DEL D.TO LEG.VO N. 163/2006, E S.M.I CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE-DEFINITIVA ED ESECUTIVA – COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE NELLA FRAZIONE VENA DI IONADI DEL COMUNE DI IONADI (VV) – DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED APPROVAZIONE - SPESE DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Vista** la delibera di G.C. n. 30 del 26/04/2012 con la quale, è stato preso atto dello studio di fattibilità presentato dalla Società B&T Ingegneria e Architettura s.r.l. con sede legale in Catanzaro via degli Angioini n. 39/b;

-che con la stessa deliberazione è stato stabilito che la spesa sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del "Progetto di Finanza", così come previsto dagli artt. 153 e seguenti del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**Considerato** che tale iniziativa è stata inserita nel Programma Triennale dei LL.PP. 2013-2015, e che tale previsione è stata confermata nel programma delle oo.pp. 2014-2016, nell'annualità 2014 adottato con Delibera di G.C. n. 8 del 15/01/2014;

**Vista** la delibera di G.C. n. 106 del 12/12/2013 con la quale:

- è stato approvato l'aggiornamento dello Studio di fattibilità (ripresentato per come prescritto dell'art.14 del D.P.R. 270/2010) da porre a base di gara ai sensi dell'art. 153 del D.L.gs 163/2006 per il Project Financing per la concessione della progettazione preliminare - definitiva ed esecutiva – costruzione e manutenzione della rete di distribuzione gas naturale nella frazione Vena di Ionadi del Comune di Ionadi (vv), composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Indice di Valutazione;
3. Corografia;
4. Planimetria "Rete di Distribuzione";
5. Elaborato Tecnico Economico;
6. Computo Metrico;
7. Norme Tecniche per la Distribuzione del Gas;
8. Capitolato Speciale di appalto;
9. Lavori di costruzione rete gas in polietilene specifiche tecniche;
10. Cronoprogramma;
11. Quadro Economico;
12. Bozza di Convenzione.

- di attribuire al Responsabile del Settore Tecnico le funzioni di RUP dell'intervento per la concessione della progettazione preliminare - definitiva ed esecutiva – costruzione e manutenzione della rete di distribuzione gas naturale nella frazione Vena di Ionadi del Comune di Ionadi (vv) mediante finanza di progetto;

**Vista** la propria Determinazione n. 102 del 04/07/2013, con la quale veniva affidato l'incarico di supporto RUP all'Ing. Filippo Valotta, per le attività del Responsabile Unico del Procedimento riguardanti il progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 10 comma 7 del D.L.gs 163/2006;

Dato atto che:

- l'intervento programmato, rappresenta l'iniziativa che il Comune di Ionadi intende avviare per la concessione della progettazione preliminare - definitiva ed esecutiva – costruzione e manutenzione della rete di distribuzione gas naturale nella frazione Vena di Ionadi del Comune di Ionadi (vv);
- L'importo complessivo stimato dell'intervento (progettazione e costruzione), risultante dallo studio di fattibilità, approvato da ultimo con delibera di Giunta Comunale n. 106 del 12/12/2013, ammonta a € 2.465.560,86, così suddivisi:

<b>A)</b>	<b>Importo lavori</b>		
A.1	Importo lavori di contratto		€ 1.814.17 7,99
A.2	Oneri di Sicurezza		€ 11.968,0 1
	<b>IMPORTO LAVORI NETTO</b>		€ 1.826.14 6,00
<b>B)</b>	<b>Somma a disposizione</b>		
B.1	Spese Tecniche Progettazione Definitiva ed Esecutiva		€ 55.000,0 0
B.2	Direzione Lavori, Misure e contabilità, coordinamento della Sicurezza in F.P. e in F.E., Collaudatore e Art. 192 del D.Lgs. N. 163/2006		€ 135.000, 00
B.3	Oneri per allacci rete (Snam - Enel - Telecom)		€ 200.000, 00
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 10.000,2 6
B.5	Indennità di esproprio		€ 0,00
B.6	Spese Generali più spese per gara - Commissione giudicatrice - AVCP – pubblicità ed informazione		€ 15.000,0 0
B.7	IVA (10% di A)	10%	€ 182.614, 60
B.8	IVA su spese tecniche 22%	22%	€ 41.800,0 0
<b>Totale some a disposizione</b>			€ 639.414, 86

<b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€</b> <b>2.465.560,86</b>
--------------------------------------	---------------------------------

- l'intervento, relativamente alle opere da realizzare, appartiene alla **categoria OG6** (categoria prevalente) **Classifica IV**, dell'allegato A del DPR n. 207 del 2010;

- in base agli studi economici svolti in sede di redazione dello studio di fattibilità, la concessione prevede:

- a) la realizzazione dell'intervento con risorse totalmente a carico del concessionario aggiudicatario;
- b) una durata della concessione non superiore a 12 anni (DODICI anni), (Legge n.164/2000, art. 14), con decorrenza dalla data di entrata in esercizio della totalità delle reti di primo impianto e messa in gas delle stesse.

**Dato atto** che la gara viene indetta mediante procedura aperta a gara unica, ai sensi dell'articolo 153, commi 1-14, del D.Lgs.12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento della concessione di lavori pubblici avente ad oggetto la progettazione preliminare (da presentarsi in sede di gara), la progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e manutenzione della rete di distribuzione gas naturale nella frazione Vena di Ionadi del Comune di Ionadi (VV) e la successiva gestione;

**Ritenuto** pertanto di indire tale procedura di gara aperta approvando altresì i relativi atti di gara;

**Dato atto** che il bando di gara in argomento verrà pubblicato secondo le Modalità di pubblicazione previsti dell'art. 66 del D.LGS. n° 163 del 12.4.2006 (artt. 36 e 37, dir. 2004/18; art. 44 dir. 2004/17; art. 8, d.lgs. n. 157/1995; art. 11, d.lgs. n. 158/1995; art. 80, co. 2, d.P.R. n. 554/1999), per minimo 26 giorni consecutivi sul sito web e all'albo pretorio del Comune, nonché per estratto:

- sul sito web della Regione Calabria;
- sul sito web dell'Osservatorio contratti (contestualmente all'attivazione del CIG);

**Dato atto** che è stata espletata ricerca di mercato per le attività di pubblicazione del bando, all'esito del quale l'offerta prodotta dalla società Publinforma S.r.l. è risultata la più conveniente per l'Amministrazione, pubblicando l'estratto de bando:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica;
- su un giornale quotidiano a diffusione locale, il Giornale (Centro – Sud) e su uno a diffusione nazionale, Avvenire;

**Ritenuto**, quindi, di impegnare la spesa per le seguenti pubblicazioni a pagamento per un totale di **€ 717,35**, di cui 335,35 + € 16,00 (marca da bollo) per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana, € 366,00 per la pubblicazione sulla testata nazionale Avvenire e sulla testata locale Il Giornale, da porre successivamente a carico del promotore finanziario;

**Ritenuto** inoltre necessario impegnare la spesa di € 600,00 a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, da porre successivamente a carico del promotore finanziario;

**Richiamati** inoltre gli artt. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e 11 del D.Lgs. n° 163 del 12.4.2006, che prescrivono l'adozione di apposita determinazione a contrarre per l'individuazione degli elementi essenziali del contratto, dei criteri di selezione degli operatori e delle offerte; VISTO il D. LGS. n° 163 del 12.4.2006 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il vigente Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12.4.2006 n. 163 recante il Codice dei contratti pubblici – D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, VISTO il D. M. LL. PP. n. 145/2000 concernente il nuovo capitolato generale d'appalto;

**Vista** inoltre la delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21-12-2011 (in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67 della L. n.266/2005) con cui vengono stabilite le nuove contribuzioni per l'anno 2012 dovute da parte dei soggetti pubblici e privati, secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AVCP;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgvo n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTE :**

- Il Dlgs n.81/2008;
- il D.lgvo 267/2000
- il D.lgvo n. 163/2006 e smi;
- il Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010;

**Visto** il regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** lo schema del capitolato d'oneri, predisposto, per lo scopo, dagli uffici comunali;

**Dato atto** che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara: C.I.G: **58467434F4**.

**DETERMINA**

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti;

La premessa narrativa è da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**1)** di indire gara d'appalto per l'affidamento in project financing, mediante procedura aperta, ex art. 153 commi 1 – 14 del d.to leg.vo n. 163/2006, per la progettazione preliminare (da presentarsi in sede di gara), la progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e manutenzione della rete di distribuzione gas naturale nella frazione Vena di Ionadi del Comune di Ionadi (vv) e la successiva gestione, per un importo complessivo di € 2.465.560,86 come da quadro economico:

<b>A)</b>	<b>Importo lavori</b>		
A.1	Importo lavori di contratto		€ 1.814.177,99
A.2	Oneri di Sicurezza		€ 11.968,01
	<b>IMPORTO LAVORI NETTO</b>		<b>€ 1.826.146,00</b>
<b>B)</b>	<b>Somma a disposizione</b>		
B.1	Spese Tecniche Progettazione Definitiva ed Esecutiva		€ 55.000,00
B.2	Direzione Lavori, Misure e contabilità, coordinamento della Sicurezza in F.P. e in F.E., Collaudatore e Art. 192 del D.Lgs. N. 163/2006		€ 135.000,00
B.3	Oneri per allacci rete (Snam - Enel - Telecom)		€ 200.000,00
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 10.000,26

B.5	Spese Generali più spese per gara - Commissione giudicatrice - AVCP – pubblicità ed informazione		€ 15.000,00
B.6	IVA (10% di A)	10%	€ 182.614,60
B.7	IVA su spese tecniche 22%	22%	€ 41.800,00
<b>Totale some a disposizione</b>			€ 639.414,86
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 2.465.560,86</b>

2) di approvare il BANDO DI GARA del project financing, con relativi allegati, redatto secondo le indicazioni del Decreto Legislativo 12.4.2006 n. 163 nel quale sono riportate le modalità tutte per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti;

3) di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 11 D.Lgs. n° 163 del 12.4.2006, i seguenti elementi: - Finalità da perseguire: Attuazione del programma OO.PP. per l'anno 2014; - Oggetto del contratto: concessione della progettazione preliminare - definitiva ed esecutiva – costruzione e manutenzione della rete di distribuzione gas naturale nella frazione Vena di Ionadi del Comune di Ionadi (vv);

4) Modalità' di scelta del contraente: procedura aperta, ex art. 153 commi 1-14 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, per la concessione della progettazione preliminare - definitiva ed esecutiva – costruzione e manutenzione della rete di distribuzione gas naturale nella frazione Vena di Ionadi del Comune di Ionadi (VV) (a gara unica), con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; - Forma del contratto: Pubblica Amministrativa; - Clausole essenziali :Si fa completo rinvio agli atti di gara;

5) di procedere alle pubblicazioni in premessa specificate, in base al disposto dell'art. 66 del D.LGS. n° 163 del 12.4.2006;

6) di impegnare e liquidare l'importo di **€717,35**, di cui 335,35 + € 16,00 (marca da bollo) per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana, € 366,00 per la pubblicazione sulla testata nazionale Avvenire e sulla testata locale Il Giornale, da imputarsi sul cap. 52 int. 1.01.03.03 del bilancio di previsione 2014, a favore della Società Publinforma S.r.l. dando atto che sarà successivamente recuperata dal promotore finanziario aggiudicatario all'esito della procedura di gara;

7) di Impegnare **€600,00** da imputarsi sul cap. 110 int. 1.01.06.03 del bilancio di previsione 2014 oltre eventuali oneri a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, secondo le modalità contenute nella deliberazione del 21 dicembre 2011, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2012, quale contributo per la gara d'appalto, dando atto che sarà successivamente recuperata dal promotore finanziario aggiudicatario all'esito della procedura di gara;

8) di inoltrare la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che ne determina l'esecutività.

9) di dare atto che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà affissa all'albo pretorio del Comune per 26 giorni consecutivi ed avrà esecuzione dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Economica-Finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Francesco La Bella

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Addi, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Serv. Finanziario

(d.ssa Mariarosaria Corrado)

Capitolo 110	Intervento 1.01.06.03 residui _____	Impegno n.	€ 600,00
Capitolo 52	Intervento 1.01.03.03 residui _____	Impegno n.	€ 701,35

---

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene fissata all'Albo Pretorio a partire dal giorno ..... per 26 giorni consecutivi reg. n.

IL MESSO .....